**U s n e s e n í**

**z 12. zasedání Výboru majetkového** konaného dne 07.11.2022 v 15:00 hodin

**Přítomni:** Mgr. Petr Zahradníček, Bc. Romana Svobodová, Bc. Marek Frisch, Ing. Jitka Jakobcová, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Jiří Mikuláš, Lukáš Zykán, Mgr. Jiří Brož, Milan Rusev, Miloš Holík

Neomluveni: /

Omluveni: Renata Oulehlová, Ing. Erik Klimeš, Věra Maříková

Ostatní zúčastnění: Ing. Marek Kukučka, oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje – zapisovatel

Jednání zahájil v 15:00 a ukončil v 15:35 hod. předseda Výboru majetkového Mgr. Petr Zahradníček.

Členové Výboru majetkového schválili účast paní Bc. Martiny Hampejsové, vedoucí oddělení investičního majetku a paní Blanky Makajové, správce silničního majetku, obě za Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmana, Ing. Zuzany Vaněčkové, vedoucí oddělení nakládání s majetkem odboru správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje, kteří se jednání výboru zúčastnili jako hosté.

*usnesení č. 208/11/22*

|  |  |
| --- | --- |
| *pro: 10* | *proti: 0 zdržel se: 0* |

*Schváleno: ANO*

Členové Výboru majetkového schválili následující program:

1. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 126/19 v k.ú. Valy u Mariánských Lázní
2. Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 1903/8 v k.ú. Hranice u Aše
3. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků p.p.č. 320/10, p.p.č. 244 a p.p.č. 206/1 v k.ú. Veselov
4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků p.p.č. 93/10, 127/1, 933/12, 1504/3, 1555/1, 1555/2 a 1602/7 v k.ú. Prachomety a části pozemků p.p.č. 203/9, 317/5, 586/1, 586/2, 770/5, 787/1, 808/2, 808/5, 808/6, 808/7 a 825/1 v k.ú. Kosmová
5. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a Bečov nad Teplou včetně části stavby silnice č. III/18924, mostního objektu č. 19824-6 a všech součástí a příslušenství z majetku Karlovarského kraje do majetku města Bečov nad Teplou a bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku města Bečov nad Teplou do majetku Karlovarského kraje
6. Budoucí majetkoprávní vypořádání stavby „Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz - chaloupky" s městem Přebuz
7. Prodej pozemků p.p.č. 1900/16, 1900/17, 1900/18, 1900/19 a 1900/20 v k.ú. Hřebečná z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby a úplatné nabytí pozemku p.p.č. 1798/8 v k.ú. Hřebečná z majetku fyzické osoby do majetku Karlovarského kraje
8. Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Horní Slavkov - pozemek p.č. st. 859, jehož součástí je stavba č.p. 613, a pozemek p.č. 1071/6, vše v k.ú. Horní Slavkov
9. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 902, jehož součástí je budova č.p. 306, v k.ú. Karlovy Vary, mezi Karlovarským krajem a společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Stav - elektro s.r.o.
10. Zrušení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty spočívající v právu umístit a dále provozovat na pozemcích p. č. 402, 76/1, 76/3 v k.ú. Tašovice a pozemcích p. č. 490/1, 490/3 v k.ú. Doubí u Karlových Var, stavbu označenou jako "Cyklostezka Ohře III Doubský most - Tašovice - Svatošská ulice, Karlovy Vary"
11. Tisková oprava textu části usnesení č. ZK 355/09/22 ze dne 12.09.2022
12. Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím
13. Aktualizace nepotřebného nemovitého majetku
14. Projednání termínů jednání Výboru majetkového na r. 2023
15. Různé

|  |  |
| --- | --- |
| *pro: 10* | *proti: 0 zdržel se: 0* |

 *Schváleno: ANO*

**Program jednání:**

**1)** **Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 126/19 v k.ú. Valy u Mariánských Lázní**

***usnesení č. 209/11/22***

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku p.p.č. 126/19 o výměře 60 m2 v k.ú. Valy u Mariánských Lázní a obci Valy, a to formou kupní smlouvy mezi XXXXX XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXXX XX XXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 608-49/2022 ze dne 01.09.2022 ve výši 7.200 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví XXXXXX XXXXXXXXX do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 1 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**2) Úplatné nabytí nemovité věci z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – pozemek p.p.č. 1903/8 v k.ú. Hranice u Aše**

*usnesení č. 210/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku p.p.č. 1903/8 o výměře 96 m2 v k.ú. Hranice u Aše a obci Hranice, a to formou kupní smlouvy mezi XXXXXXX XXXXXXX, bytem XXXXX XX XXXXX XXXXXXXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena dohodou ve výši 48.000 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví XXXXXX XXXXX do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 2 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**3) Smlouva o budoucí kupní smlouvě - úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků p.p.č. 320/10, p.p.č. 244 a p.p.č. 206/1 v k.ú. Veselov**

*usnesení č. 211/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je závazek k úplatnému nabytí částí pozemků p.p.č. 320/10 o výměře cca 83 m2, p.p.č. 244 o výměře cca 932 m2 a p.p.č. 206/1 o výměře cca 720 m2 v k.ú. Veselov a obci Žlutice mezi XXXXXX XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXX XXX XXXXX XXX (jako budoucí prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 612-53/2022 ze dne 09.09.2022 ve výši 150 Kč/m2, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví XXXXX XXXXXXX do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 3 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**4) Smlouva o budoucí kupní smlouvě - úplatné nabytí nemovitých věcí z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví Karlovarského kraje – části pozemků p.p.č. 93/10, 127/1, 933/12, 1504/3, 1555/1, 1555/2 a 1602/7 v k.ú. Prachomety a části pozemků p.p.č. 203/9, 317/5, 586/1, 586/2, 770/5, 787/1, 808/2, 808/5, 808/6, 808/7 a 825/1 v k.ú. Kosmová**

*usnesení č. 212/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je závazek k úplatnému nabytí částí pozemků p.p.č. 93/10 o výměře cca 318 m2, p.p.č. 127/1 o výměře cca 266 m2, p.p.č. 933/12 o výměře cca 29 m2, p.p.č. 1504/3 o výměře cca 400 m2, p.p.č. 1555/1 o výměře cca 130 m2, p.p.č. 1555/2 o výměře cca 288 m2 a p.p.č. 1602/7 o výměře cca 92 m2, v k.ú. Prachomety a obci Toužim a částí pozemků p.p.č. 203/9 o výměře cca 96 m2, p.p.č. 317/5 o výměře cca 28 m2, p.p.č. 586/1 o výměře cca 147 m2, p.p.č. 586/2 o výměře cca 66 m2, p.p.č. 770/5 o výměře cca 78 m2, p.p.č. 787/1 o výměře cca 24 m2, p.p.č. 808/2 o výměře cca 49 m2, p.p.č. 808/5 o výměře cca 4 m2, p.p.č. 808/6 o výměře cca 5 m2, p.p.č. 808/7 o výměře cca 3 m2 a p.p.č. 825/1 o výměře cca 185 m2, v k.ú. Kosmová a obci Toužim mezi XXXXXXXXX XXXXXX, trvale bytem XXXXXX XX XXX XXXXXX (jako budoucí prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako budoucí kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 605-46/2022 ze dne 29.08.2022 ve výši 150 Kč/m2, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví XXXXXXXXXX XXXXXX do vlastnictví Karlovarského kraje, a to za podmínky, že dojde k výmazu zástavních práv a případných jiných práv, zapsaných v katastru nemovitostí, zatěžujících předmět koupě, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 4 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**5) Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a Bečov nad Teplou včetně části stavby silnice č. III/18924, mostního objektu č. 19824-6 a všech součástí a příslušenství z majetku Karlovarského kraje do majetku města Bečov nad Teplou a bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou z majetku města Bečov nad Teplou do majetku Karlovarského kraje**

usnesení č. *213/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod pozemků p.p.č. 357/19 o výměře 80 m2 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a obci Bečov nad Teplou, pozemky p.p.č. 41/2 o výměře 10 m2, p.p.č. 1762/2 o výměře 24 m2, p.p.č. 1763/2 o výměře 1 m2, p.p.č. 3113/16 o výměře 1633 m2, p.p.č. 3132/3 o výměře 5 m2, p.p.č. 3188/1 o výměře 108 m2, p.p.č. 3188/2 o výměře 22 m2, p.p.č. 3189/2 o výměře 425 m2, p.p.č. 3189/5 o výměře 30 m2, část pozemku p.p.č. 3179/3, která byla oddělena geometrickým plánem č. 708-3/2021 z původního pozemku p.p.č. 3179/3 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 3179/16 o výměře 16 m2 a část pozemku p.p.č. 3149/2, která byla oddělena geometrickým plánem č. 706-3/2021 z původního pozemku p.p.č. 3149/2 a označena novým parcelním číslem jako pozemek p.p.č. 3149/10 o výměře 924 m2, v k.ú. a obci Bečov nad Teplou včetně části stavby silnice č. III/18924, stavby mostu č. 19824-6 a všech součástí a příslušenství konkrétnímu zájemci městu Bečov nad Teplou, a to formou darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako dárce na straně jedné), a městem Bečov nad Teplou, se sídlem nám. 5. května 1, PSČ 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 00254410 (jako obdarovaný na straně druhé), za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje darovat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento převod projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do majetku města Bečov nad Teplou, dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatné nabytí pozemku p.p.č. 210/11 o výměře 123 m2 v k.ú. Vodná u Bečova nad Teplou a obci Bečov nad Teplou, formou darovací smlouvy mezi městem Bečov nad Teplou, se sídlem nám. 5. května 1, PSČ 364 64 Bečov nad Teplou, IČO 00254410 (jako dárce na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako obdarovaný na straně druhé), a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví města Bečov nad Teplou do majetku Karlovarského kraje, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných darovacích smluv
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných darovacích smluv

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 5 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**6) Budoucí majetkoprávní vypořádání stavby „Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz - chaloupky" s městem Přebuz**

*usnesení č. 214/11/22*

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Karlovarským krajem (jako vypůjčitelem) a městem Přebuz, IČO: 00259543, se sídlem: Přebuz č.p. 7, 358 01 Přebuz (jako půjčitelem), jejímž předmětem je výpůjčka pozemku p.p.č. 1505 v k.ú. Přebuz a pozemku p.p.č. 1063 v k.ú. Rolava, za účelem realizace stavby "Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz - chaloupky", dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** budoucí majetkoprávní vypořádání stavby "Most přes řeku Rolavu na cyklostezce Přebuz - chaloupky" umístěné na pozemcích p.p.č. 1505, p.p.č. 1497/1, oba v k.ú. Přebuz a pozemcích p.p.č. 1054/1 a p.p.č. 1063, oba v k.ú. Rolava, formou bezúplatného převodu nemovité věci stavby na základě smlouvy budoucí darovací uzavřené mezi Karlovarským krajem a městem Přebuz, IČO: 00259543, se sídlem: Přebuz č.p. 7, 358 01 Přebuz, a to za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje budoucího bezúplatného převodu výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva kraje, které má tento závazek kraje projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím se zavázat k budoucímu bezúplatnému převodu předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Přebuz, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** pověřit pana Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmana Karlovarského kraje, k podpisu předmětných smluv, dle návrhu
 |  |

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 6 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**7) Prodej pozemků p.p.č. 1900/16, 1900/17, 1900/18, 1900/19 a 1900/20 v k.ú. Hřebečná z majetku Karlovarského kraje do majetku fyzické osoby a úplatné nabytí pozemku p.p.č. 1798/8 v k.ú. Hřebečná z majetku fyzické osoby do majetku Karlovarského kraje**

*usnesení č. 215/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodej pozemků p.p.č. 1900/16 o výměře 6 m2, p.p.č. 1900/17 o výměře 22 m2, p.p.č. 1900/18 o výměře 139 m2, p.p.č. 1900/19 o výměře 649 m2 a p.p.č. 1900/20 o výměře 527 m2 v k.ú. Hřebečná a obci Abertamy konkrétnímu zájemci panu XXX XXXXXXX, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako prodávající na straně jedné), a panem XXX XXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXX (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 607-48/2022 ze dne 30.08.2022 ve výši 141.899 Kč, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví pana XXX XXXXXX, dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** úplatné nabytí pozemku p.p.č. 1798/8 o výměře 1404 m2 v k.ú. Hřebečná a obci Abertamy formou kupní smlouvy mezi panem XXX XXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXX (jako prodávající na straně jedné), a Karlovarským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 607-48/2022 ze dne 30.08.2022 ve výši 161.460 Kč, a tím převést předmětnou nemovitou věc z vlastnictví pana XXX XXXXXXX do vlastnictví Karlovarského kraje, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** uložit Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětných kupních smluv
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje zmocnit Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, k podpisu předmětných kupních smluv

***Členové výboru na podnět člena výboru pana Ing. Milana Ruseva hlasovali o navrženém protinávrhu usnesení:***

***„materiál stáhnout, s tím, že žadatel doloží své vlastnictví staveb, které se nacházejí na dotčených částech pozemků v k.ú. Hřebečná“***

***a navržený protinávrh usnesení neschválili.***

*pro: 1 proti: 5 zdržel se: 4*

*Schváleno: NE*

***Následně členové výboru hlasovali o bodu jednání č. 7 v původně navržené variantě a předložené usnesení tohoto bodu schválili.***

*pro: 8 proti: 1 zdržel se: 1*

*Schváleno: ANO*

**8) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Horní Slavkov - pozemek p.č. st. 859, jehož součástí je stavba č.p. 613, a pozemek p.č. 1071/6, vše v k.ú. Horní Slavkov**

*usnesení č. 216/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** prodat pozemek p.č. st. 859 o výměře 558 m2, jehož součástí je stavba s č.p. 613, pozemek p.č. 1071/6 o výměře 2.228 m2, vše v k.ú. a obci Horní Slavkov, konkrétnímu zájemci městu Horní Slavkov, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským kraje, zastoupeným Integrovanou střední školou technickou a ekonomickou Sokolov, příspěvková organizace, IČO: 49766929, se sídlem: Jednoty 1620, 356 01 Sokolov (jako prodávající na straně jedné), a městem Horní Slavkov, IČO: 00259322, se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 530.000,00 Kč, stanovenou jako 10 % z ceny v místě a čase obvyklé dle znaleckého posudku č. 5861-67/2022 ze dne 08.08.2022. Snížení kupní ceny oproti ceně v místě a čase obvyklé je stanoveno z důvodu realizace projektového záměru pro účely „Vybudování bytových jednotek pro nízkopříjmové občany města Horní Slavkov“ uskutečněného ve veřejném zájmu k podpoře bytové politiky a demografického vývoje města Horní Slavkov, za předpokladu, že do skončení uveřejnění záměru Karlovarského kraje prodat výše uvedené nemovité věci na své úřední desce před jednáním zastupitelstva kraje, které má tento prodej projednat, nepředloží jiný zájemce svou nabídku, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Horní Slavkov, dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zřídit k zajištění účelu převodu ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k předmětným nemovitým věcem věcné právo spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezcizit předmětné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, dle návrhu
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** bezúplatný převod movitých věcí v celkové pořizovací ceně 1.281.444,90 Kč do majetku města Horní Slavkov, dle návrhu

|  |  |
| --- | --- |
| * **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje** zmocnit Integrovanou střední školu technickou a ekonomickou Sokolov, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy
 |  |

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje uložit Integrované střední škole technické a ekonomické Sokolov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 8 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**9) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 902, jehož součástí je budova č.p. 306, v k.ú. Karlovy Vary, mezi Karlovarským krajem a společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností Stav - elektro s.r.o.**

*usnesení č. 217/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN a osazení dvou polí do stávajícího VN rozvaděče, včetně přístupu, v rámci stavby: "IV-12-0006852/1, K. Vary, Mariánskolázeňská 306/2, Karlovarský kraj, kVN", na pozemku parc. č. 902, jehož součástí je budova č.p. 306, v k.ú. Karlovy Vary, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako stranou povinnou), a společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou na základě plné moci společností Stav - elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639 (jako stranou oprávněnou), za jednorázovou úplatu ve výši 15.050,--Kč + DPH
* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti - umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN a osazení dvou polí do stávajícího VN rozvaděče, včetně přístupu, v rámci stavby: "IV-12-0006852/1, K. Vary, Mariánskolázeňská 306/2, Karlovarský kraj, kVN", na pozemku parc. č. 902, jehož součástí je budova č.p. 306, v k.ú. Karlovy Vary, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako stranou povinnou), a společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou na základě plné moci společností Stav - elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639 (jako stranou oprávněnou), za jednorázovou úplatu ve výši 15.050,--Kč + DPH

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmana, podpisem předmětné smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0006852/1

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 9 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**10) Zrušení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty spočívající v právu umístit a dále provozovat na pozemcích p. č. 402, 76/1, 76/3 v k.ú. Tašovice a pozemcích p. č. 490/1, 490/3 v k.ú. Doubí u Karlových Var, stavbu označenou jako "Cyklostezka Ohře III Doubský most - Tašovice - Svatošská ulice, Karlovy Vary"**

*usnesení č. 218/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** zrušení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty spočívající v právu umístit a dále provozovat na pozemcích p. č. 402, 76/1, 76/3 v k.ú. Tašovice a pozemcích p. č. 490/1, 490/3 v k.ú. Doubí u Karlových Var, stavbu cyklostezky označenou jako "Cyklostezka Ohře III Doubský most - Tašovice - Svatošská ulice, Karlovy Vary", z důvodu převodu stavby cyklostezky na nového vlastníka město Karlovy Vary, a to formou dohody o zrušení věcného břemene - služebnosti mezi Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 (jako "oprávněným"), a Povodím Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO: 70889988 (jako "povinným")

# souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje pověřit Mgr. Dalibora Blažka, náměstka hejtmana, podpisem předmětné dohody o zrušení věcného břemene - služebnosti

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 10 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**11) Tisková oprava textu části usnesení č. ZK 355/09/22 ze dne 12.09.2022**

*usnesení č. 219/11/22*

**Výbor majetkový:**

* **souhlasí a doporučuje Zastupitelstvu Karlovarského kraje ke schválení** tiskovou opravu textu části usnesení č. ZK 355/09/22 ze dne 12.09.2022, a to tak, že se text mění v části usnesení z:

"bezúplatné nabytí stavby přeložky silnice č. III/2136 v k.ú. a obci Plesná"

a nahrazuje textem:

"bezúplatné nabytí stavby přeložky silnice č. III/2136 v k.ú. a obci Skalná".

* Další část usnesení se nemění.

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 11 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**12) Likvidace movitého majetku Karlovarského kraje svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím**

*usnesení č. 220/11/22*

**Výbor majetkový:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | * **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje**
 |
| k odsouhlasení úplnou fyzickou likvidaci movitého majetku v pořizovacích hodnotách nad 100 tis. Kč, nulových zůstatkových hodnotách, svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím:**1. Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace, se sídlem Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov:**- inv. č. 410188 – mycí stroj Columbus RA 66 BM 60, pořizovací cena 191.880,00 Kč, zůstatková cena 0,00 Kč, roky výroby 2011;**2. Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace**- osobní vozidlo Peugeot 206 kombi (nepojízdné, bez STK), rok výroby 2005, pořizovací cena 283.764,00 Kč, zůstatková cena 0,00 Kč, dle návrhu. |
|  | * **souhlasí a doporučuje Radě Karlovarského kraje**
 |
| uložit řediteli Střední průmyslové školy Ostrov, příspěvková organizace, Ing. Pavlu Žemličkovi a ředitelce Střední školy živnostenské Sokolov, příspěvková organizace Mgr. Iloně Medunové zajistit provedení úplné fyzické ekologické likvidace, dle návrhu. |

***Členové výboru hlasovali o bodu č. 12 a předložené usnesení tohoto bodu schválili***

*pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0*

*Schváleno: ANO*

**13) Aktualizace nepotřebného nemovitého majetku** – bez přijatého usnesení

**14) Projednání termínů jednání Výboru majetkového na r. 2023** – bez přijatého usnesení

**15) Různé: /**

V Karlových Varech dne 07.11.2022

Zapsal: Ing. Marek Kukučka

 Mgr. Petr Zahradníček, v.r.

 předseda

 Výboru majetkového